





MODULARIO
F. rig. rend. 497

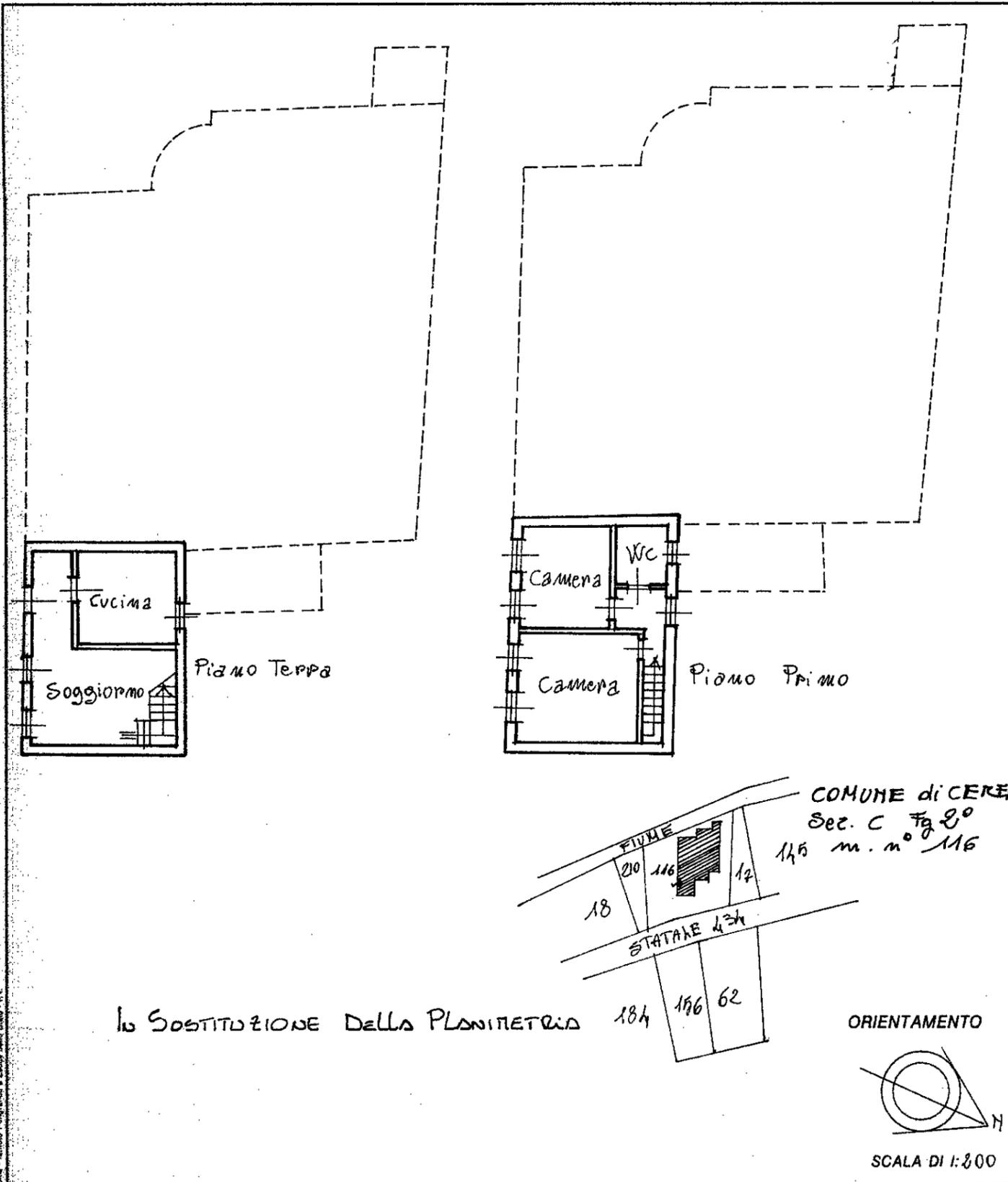


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (C)

LIRE
250

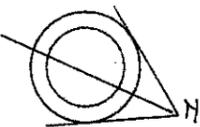
Planimetria di u.i.u. in Comune di CEREA via ISOLELLA civ.....



in SOSTITUZIONE DELLA PLANIMETRIA

COMUNE di CEREA
Sec. C Fog. 20
145 m. n. 116

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal Ing. ELISABETTA PELLEGRINI
(Titolo, cognome e nome)

Identificativi catastali
F. 5/2
n. 116 sub. 4

Iscritto all'albo degli Ingg.
della provincia di VERONA n. 173.1
data 23/04/90 Firma Elisabetta Pellegrini

RISERVATO ALL'UFFICIO



MODULARIO
F. rig. rend. 497

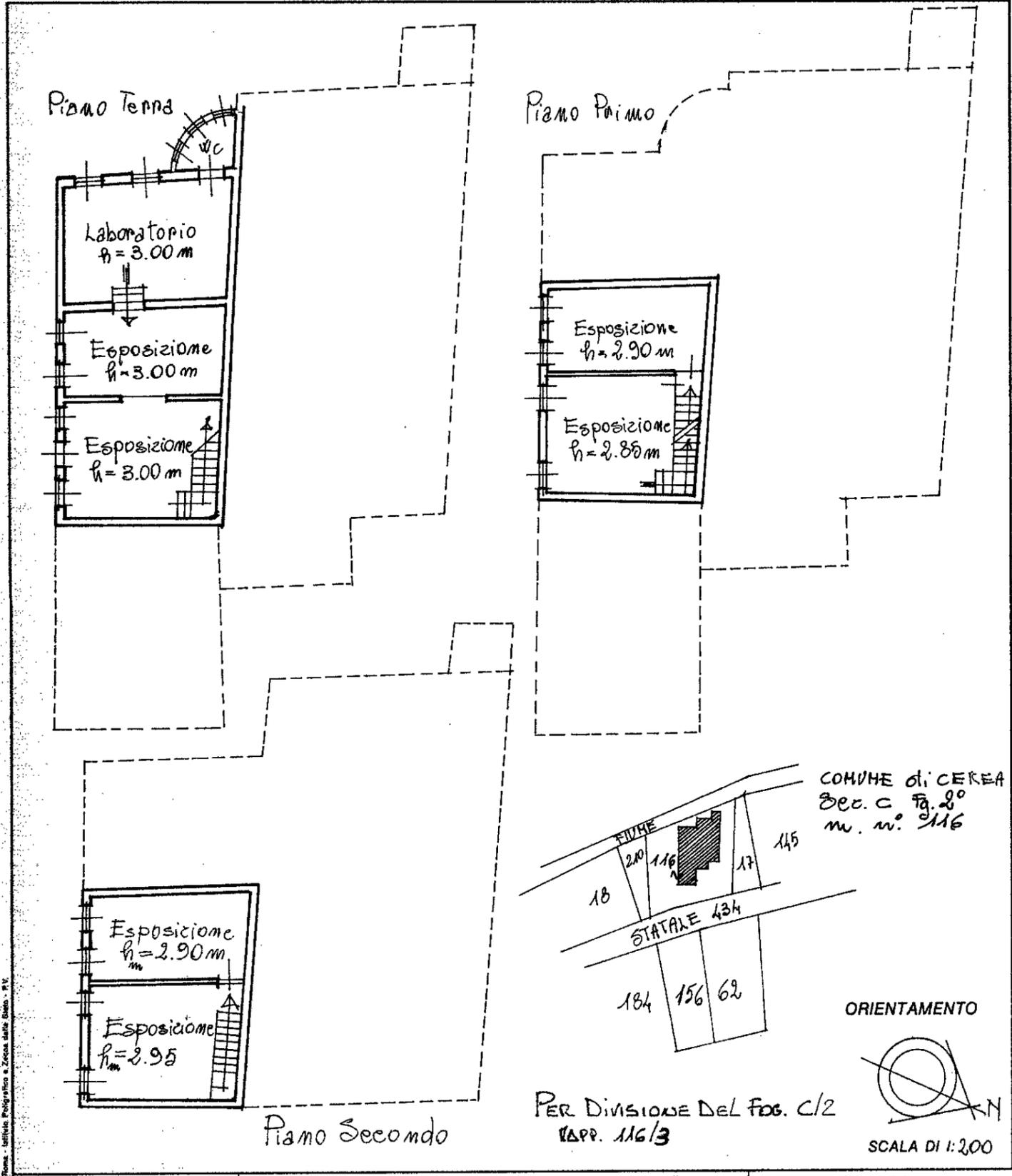


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di CEREA via ISOLELLA civ.



Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione
 Identificativi catastali
 F. C/2
 n. 116 sub. 5

Compilata dal
 (Titolo, cognome e nome)
Ing. PELLEGRINI ENRIBETA
 Iscritto all'albo degli ingegneri
 della provincia di Verona n. 1731
 data 23/04/90 Firma EnriBetta Pellegrini

RISERVATO ALL'UFFICIO

SVILUPPO PLANIMETRICO SCALA 1:500

LEGENDA



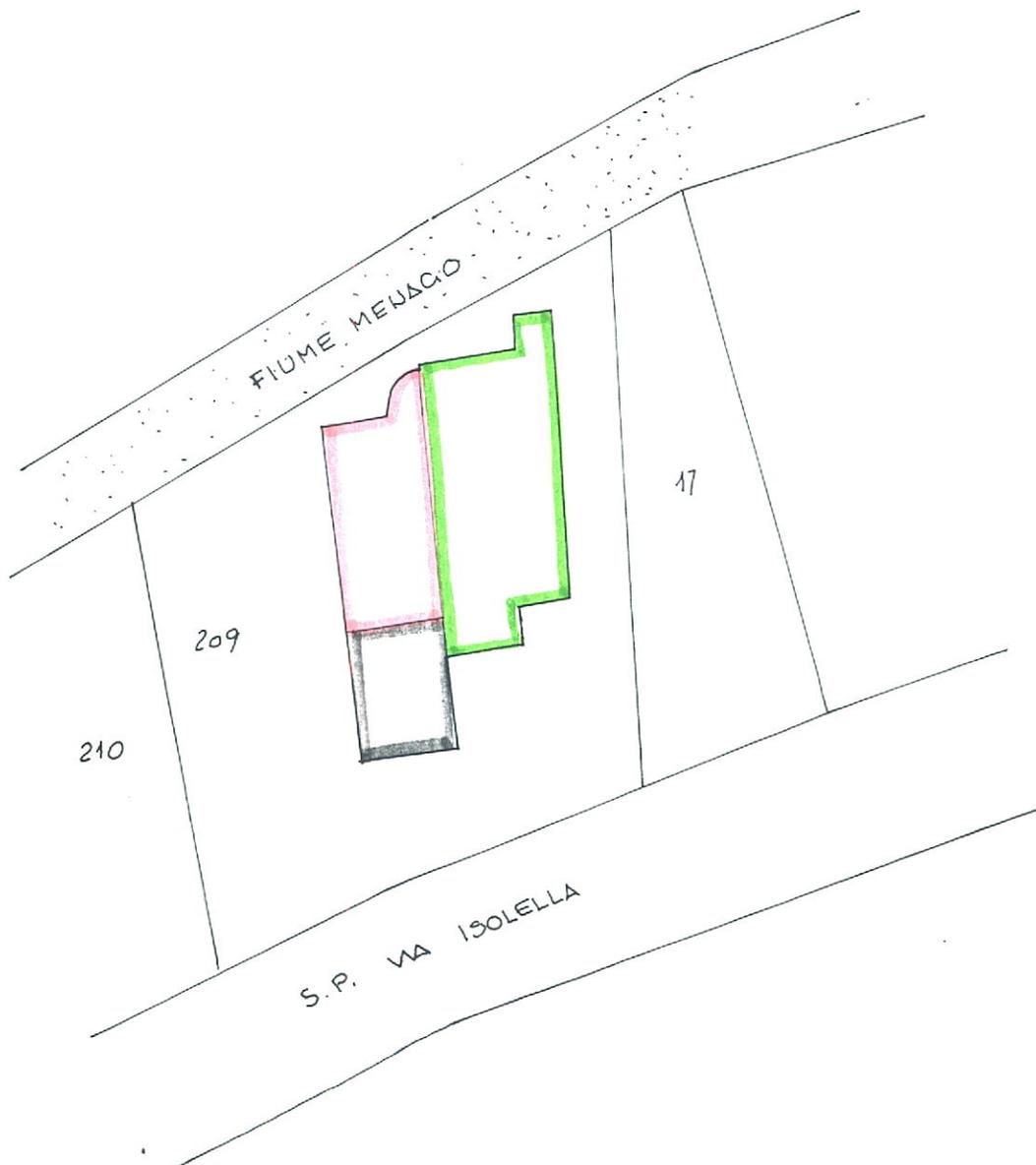
FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DI PROPRIETA'
NON OGGETTO DI SANATORIA - Conc. sanatoria 114/san. del 24.04.95



FABBRICATO DI PROPRIETA' OGGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO
DA ESPOSIZIONE COMMERCIALE A RESIDENZA
OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI AUTORIZZAZIONE
ABUSO TIPO 4 ANNO 1991



FABBRICATO DI PROPRIETA' DI TERZI NON OGGETTO DI SANATORIA



RELAZIONE ESPLICATIVA

La porzione di fabbricato oggetto di condono edilizio è stata ristrutturata nell'anno 1975 in assenza di provvedimento autorizzativo ed è stata oggetto di sanatoria edilizia ai sensi della Legge 47/85.

Le opere abusive, oggetto della presente Sanatoria, sono state eseguite nell'anno 1991 dal precedente proprietario, in quanto trattasi di immobile trasferito con Decreto del Tribunale C.P. di Verona.

L'abuso riguarda il cambio di destinazione d'uso, da esposizione commerciale a residenza, con esecuzione di modeste opere interne e nella modifica di una apertura esterna di ingresso.

CALCOLO OBLAZIONE

TIPOLOGIA DI ABUSO 4 Forfait L. 5'000'000

somma versata in data 11.04.2000 Ufficio Postale di Cerea Vcc 0486

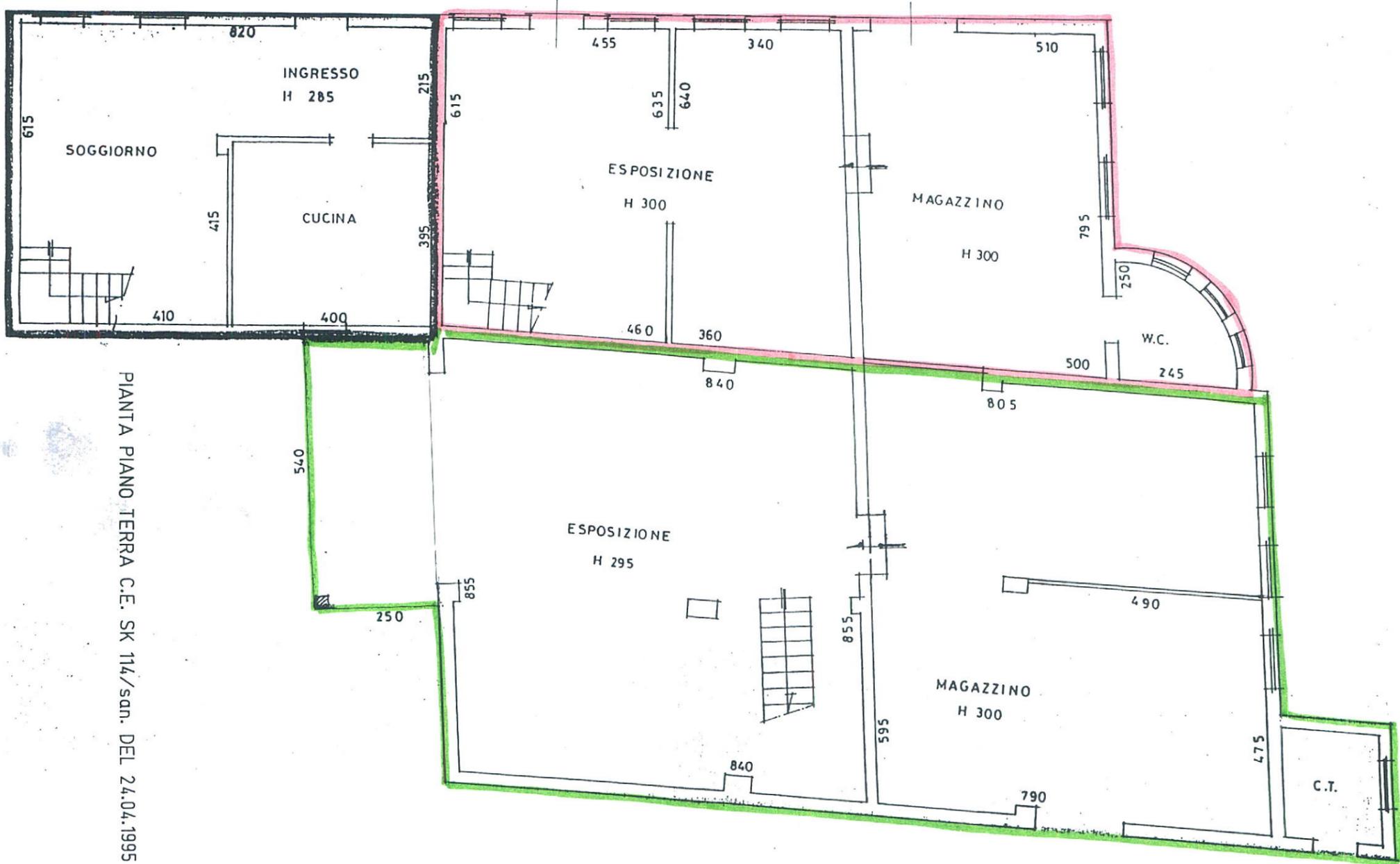
SUPERFICI DEI LOCALI

Prima dell'abuso

P.T. S.n.r.	Esposizione	mq. 28,52+23,10	= mq. 51,62
	Magazzino		= mq. 39,39
	Wc.		= mq. 4,90
P.1°	Esposizione	mq. 29,57+23,25	= mq. 52,82
P.2°	Esposizione	mq. 29,57+23,10	= mq. 52,67
	Totale S.n.r		= mq. 201,40

Stato attuale

P.T. S.u.	Cucina Soggiorno	= mq. 39,39
	Wc.	= mq. 4,90
	Letto	= mq. 18,07
	Letto	= mq. 15,67
	Corridoio	= mq. 5,58
	Ripostiglio	= mq. 2,82
	Ingresso al P.1°	= mq. 5,14
P.1°	Soggiorno	= mq. 23,10
	Cucina	= mq. 13,57
	Bagno	= mq. 5,13
	Disimpegno	= mq. 2,79
P.2°	Letto	= mq. 23,10
	Letto	= mq. 16,60
	Disimpegno	= mq. 5,75
	Totale S.u.	= mq. 181,61

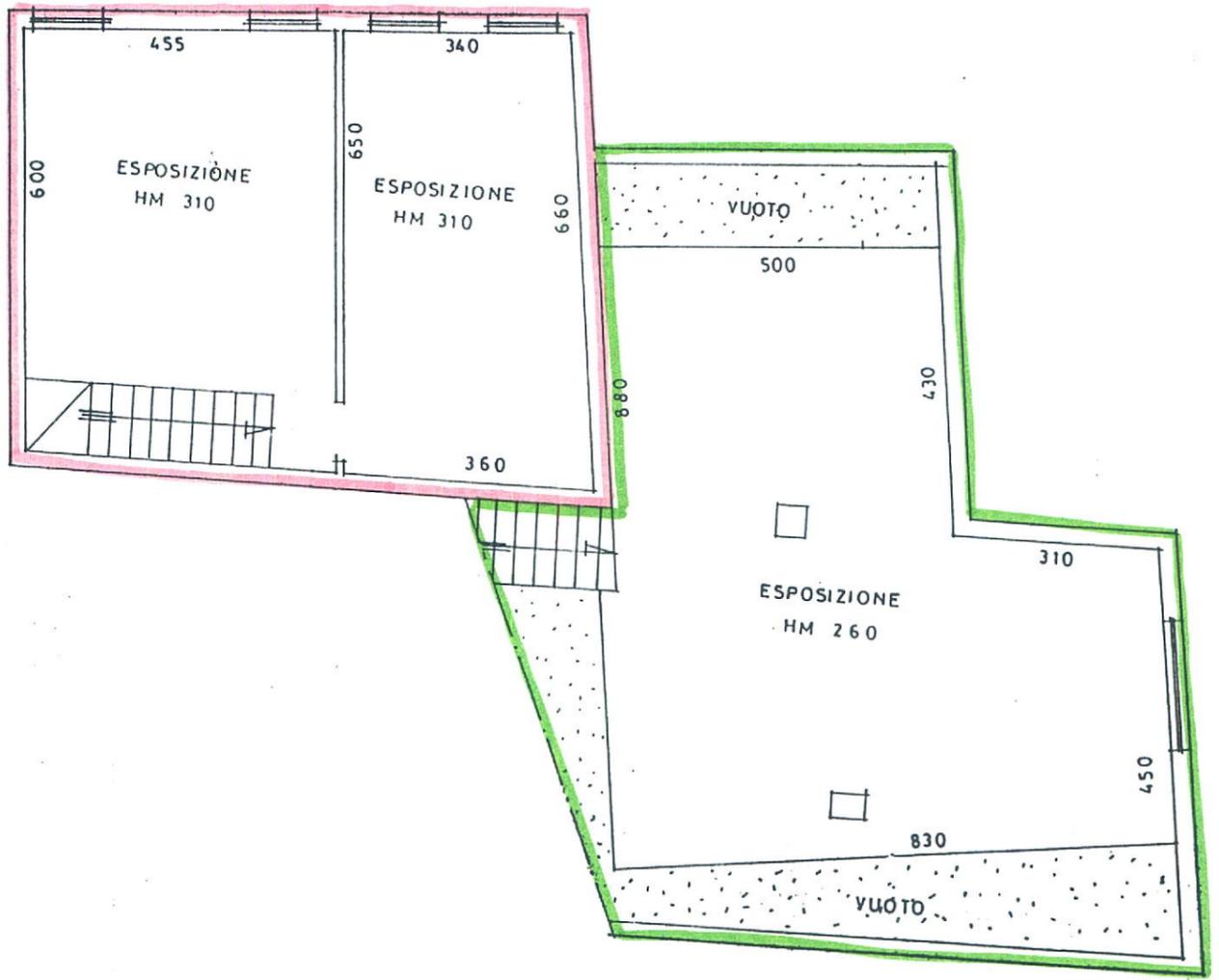


PIANTA PIANO TERRA C.E. SK 114/sdn. DEL 24.04.1995



PIANTA PIANO TERRA STATO ATTUALE

PIANTA PIANO SECONDO C.E. SK 114/san. DEL 24.04.1995



PIANTA PIANO SECONDO STATO ATTUALE

